

Số:

Đắk Nông, ngày tháng 7 năm 2024

**THÔNG BÁO KHỞI CÔNG XÂY DỰNG
HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH, CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG**

Kính gửi:

- Sở Xây dựng tỉnh Đắk Nông;
- Ủy ban nhân dân Thành phố Gia Nghĩa.

Sở Y tế tỉnh Đắk Nông kính thông báo việc khởi công xây dựng công trình xây dựng, như sau:

- Tên công trình xây dựng: Sửa chữa Trụ sở làm việc Sở Y tế.
- Tên dự án: Sửa chữa Trụ sở làm việc Sở Y tế.
- Loại và cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp III.
- Địa điểm xây dựng: Thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.
- Tên và địa chỉ của chủ đầu tư:

- Tên chủ đầu tư: Sở Y tế tỉnh Đắk Nông.
- Địa chỉ: Đường Trần Hưng Đạo, phường Nghĩa Trung, thành phố Gia Nghĩa, tỉnh Đắk Nông.

6. Tên và số điện thoại liên lạc của cá nhân phụ trách trực tiếp: Nguyễn Đình Quý, Số điện thoại: 0983355094.

7. Quy mô hạng mục công trình, công trình xây dựng:

7.1. Sửa chữa Trụ sở làm việc:

- Tổng thể trong nhà:

- + Tháo dỡ thay cửa đi D3 bằng cửa nhôm xing fa, kính cường lực, cửa sổ S5 thay mới bằng cửa nhôm - kính cường lực. chà sạch lớp sơn pu bị bong tróc, trên cửa đi, cửa sổ còn lại, vệ sinh sạch bề mặt, phun mới lớp sơn cho cửa đi, cửa sổ, vách kính, thay mới toàn bộ khóa tay nắm cho cửa đi, còn lại sơn sửa.

- + Cạo bỏ 15% diện tích lớp bả ma tit, lớp sơn tường trong nhà bị bong tróc, rêu mốc bám dính, bả bù lớp bả ma tit, sơn mới lại toàn bộ diện tích tường trong nhà. (trừ phòng giám đốc ở tầng 2, các khu vệ sinh chung các tầng). Phá dỡ toàn bộ hộp gen đi ống cấp và thoát nước từ nền tầng hầm lên hết tầng 3, xây mới lại toàn bộ hộp gen phá dỡ.

- + Sửa chữa các phòng vệ sinh: Đục bỏ toàn bộ lớp gạch lát nền, xà bần, đường ống nước hiện trạng, bỏ toàn bộ lớp vữa, vệ sinh sạch bề mặt sàn bê tông,

đổ mới lớp bê tông đá 1x2 toàn bộ chân tường ngăn, làm lại đường ống cấp nước cho các khu vệ sinh, đổ mới lớp bê tông gạch vỡ tạo dốc về phía thu nước, láng mới nền bằng vữa xi măng mác 75, lát nền S1 bằng gạch Ceramic 300x300 nhám mặt, lát mới sàn S2 bằng gạch Ceramic 400x400. Thay mới gạch ốp tường trong phòng bằng gạch Ceramic 300x600 cao 1,8 m. Thay trần tấm nhựa, thay hệ thống điện cho các khu vệ sinh.

- Tổng thể ngoài nhà:

+ Sửa chữa sảnh đón: Làm mới phần bậc cấp để đầu nối từ sân lên sàn tầng 1, mở rộng sảnh, tận dụng không gian bên dưới sảnh để làm kho, móng cột dầm sàn bê tông cốt thép đá 1x2 mác 200, tường ngăn xây gạch, trát tường vữa xi măng mác 75, thành và mặt bậc cấp lát đá Granite, nền sảnh lát gạch Granite 500x500, lan can bảo vệ cầu thang xây gạch, mặt lan can ốp đá Granite, lắp dựng khung thép ốp Alu trang trí, trần tấm nhựa, mái lợp tôn sóng vuông mạ màu.

+ Sửa chữa mái nhà: Tháo dỡ toàn bộ tấm đan bê tông cốt thép cách nhiệt trên mái bị hư hỏng, lắp dựng vì kèo lợp mới mái bằng tôn sóng vuông mạ màu.

+ Cạo bỏ 30% diện tích lớp bả ma tit, lớp sơn tường ngoài nhà bị bong tróc, rêu mốc bám dính, bả bù lớp bả ma tit, sơn mới lại toàn bộ diện tích tường ngoài nhà.

7.2. Hạ tầng kỹ thuật:

- Cổng chính: Cạo lớp bả matit, lớp sơn trụ cổng bị bong tróc, bả mới lớp bả matit, sơn mới lại trụ cổng. Cổng phụ: Tháo dỡ cổng hiện trạng để mở rộng cổng đảm bảo an toàn khi ra vào cơ quan và người tham gia giao thông trên trục đường, làm bảng tên Trụ sở.

- Tường rào: Đục lớp vữa trát tường rào bị bong rộp bề mặt tường rào, vệ sinh sạch bề mặt, trám trít lại diện tích đục bỏ bằng vữa xi măng mác 75. Cạo, chà sạch chân móng tường rào, phần tường rào xây gạch bị bong tróc lớp bả matit, lớp sơn, rêu mốc bám dính, bả mới lớp bả matit, sơn mới lại.

- Sân bê tông, hệ thống thoát nước: Cắt nền sân bê tông để xây mới mương hở thoát nước nhằm thu gom nước mưa từ sân trước dẫn ra sân sau cho tự thoát. Vệ sinh sạch bề mặt sân bê tông hiện trạng bị bong tróc tro đá, đổ mới lớp bê tông đá 1x2 mác 200 dày trung bình 70 mm, tạo dốc, cắt roan sân 3mx3m.

7.3. Nhà để xe khung thép: Tận dụng nhà để xe trước đây đã tháo dỡ để gia công, lắp đặt lại. Cạo chà sạch lớp sơn dầu bị bong tróc, lớp gỉ sắt toàn bộ nhà xe, vệ sinh sạch bề mặt, sơn mới 1 lớp sơn lót, 2 lớp sơn phủ, móng nhà xe bằng BTCT, lắp đặt bu long neo lại nhà để xe.

8. Danh sách các nhà thầu:

8.1. Nhà thầu tư vấn lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Công ty TNHH tư vấn Xây dựng Nguyên Quang Đăk Nông.

8.2. Nhà thầu tư vấn quản lý dự án: Trung tâm Quy hoạch Xây dựng tỉnh Đăk Nông.

8.3. Nhà thầu thi công xây dựng: Công ty TNHH Tư vấn và Xây dựng Phước Thịnh Đắk Nông.

8.4. Nhà thầu tư vấn giám sát: Công ty TNHH tư vấn Xây dựng Nguyên Quang Đắk Nông.

8.5. Nhà thầu Bảo hiểm công trình: Công ty Bảo Minh Đắk Nông - Tổng Công ty Cổ phần Bảo Minh.

9. Ngày khởi công và ngày hoàn thành (dự kiến):

- Ngày khởi công: 04/7/2024.

- Ngày hoàn thành: 145 ngày kể từ ngày khởi công công trình.

Sở Y tế kính thông báo đến Sở Xây dựng, UBND thành phố Gia Nghĩa và các cơ quan, đơn vị chức năng được biết.

Đề nghị nhà thầu thi công, các đơn vị tư vấn khẩn trương chuẩn bị các thủ tục, triển khai thực hiện việc khởi công kịp thời.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban Giám đốc Sở;
- Các nhà thầu tại Mục 8;
- CDC (t/hiện, đăng tải thông tin);
- Lưu: VT, KHTC_(L).

GIÁM ĐỐC

Võ Thị Ái Liễu